

A

Ενημέρωση για την διενέργεια ηλεκτρονικής Προανάρτησης των στοιχείων του Κτηματολογίου για τα ακίνητα σας στις Περιφερειακές Ενότητες Φθιώτιδας και Ευρυτανίας - προς πολίτες χωρίς οφειλές



Αγαπητέ/η κύριε/α,

Σας ενημερώνουμε ότι από **13/09/2021** έως **27/10/2021** θα πραγματοποιηθεί στην ιστοσελίδα [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr), η ηλεκτρονική Προανάρτηση της κτηματολογικής βάσης για ΟΤΑ των Περιφερειακών Ενοτήτων Ευρυτανίας και Φθιώτιδας που περιλαμβάνει το αποτέλεσμα της επεξεργασίας των δηλώσεων που υποβλήθηκαν και των πληροφοριών που συλλέχθηκαν στο πλαίσιο της κτηματογράφησης.

Με χρήση των κωδικών **taxisnet** μπορείτε να αποκτήσετε πρόσβαση στα στοιχεία των δικαιωμάτων που σας αφορούν και των αντίστοιχων ακινήτων και να επαληθεύσετε την ορθότητά τους.

Ανάλογα με την κατάσταση των δικαιωμάτων σας ισχύουν τα εξής:

### 1. ΕΓΚΥΡΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

Εφόσον **συμφωνείτε** με τα στοιχεία αυτά, δεν χρειάζεται να προβείτε σε άλλη ενέργεια.

Εφόσον **δεν συμφωνείτε** με κάποια από τα στοιχεία αυτά, έχετε δικαίωμα να υποβάλετε αίτηση επανεξέτασης στοιχείων μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, είτε κατόπιν ραντεβού στο αντίστοιχο Γραφείο Κτηματογράφησης, είτε αποστέλλοντας την αίτηση επανεξέτασης στοιχείων με email στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις που παρατίθενται στο τέλος της παρούσας.

### 2. ΑΚΥΡΩΘΕΝΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

Στην περίπτωση ιδιοκτησιών που δηλώσατε, αλλά δεν περιλαμβάνονται στην ηλεκτρονική Προανάρτηση, τότε τα δικαιώματά σας ή δεν εντοπίστηκαν ή τα στοιχεία που προσκομίσατε δεν κρίθηκαν επαρκή. Θα πρέπει να επικοινωνήσετε εντός της ανωτέρω προθεσμίας με το Γραφείο Κτηματογράφησης, προκειμένου να σας δοθούν οδηγίες για τις ενέργειές σας, ώστε τα δικαιώματά σας να συμπεριληφθούν στους προσωρινούς κτηματολογικούς πίνακες της Ανάρτησης.

### 3. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΔΕΝ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΕ ΔΗΛΩΣΗ

Στην περίπτωση που στην κτηματολογική βάση της Προανάρτησης, έχουν συμπεριληφθεί στοιχεία δικαιωμάτων που σας αφορούν, για τα οποία δεν έχετε υποβάλει δήλωση, αλλά προέκυψαν από την επεξεργασία άλλων στοιχείων που συλλέχθηκαν τότε θα πρέπει να επικοινωνήσετε εντός της ανωτέρω προθεσμίας με το Γραφείο Κτηματογράφησης, προκειμένου να σας δοθούν οδηγίες για τις ενέργειές σας, ώστε τα δικαιώματά σας να συμπεριληφθούν στους προσωρινούς κτηματολογικούς πίνακες της Ανάρτησης.

Για τα δικαιώματα αυτά, εφόσον συνεχίζετε να είστε δικαιούχος, οφείλετε να υποβάλετε δήλωση του ν.2308/95, καταβάλλοντας και το προβλεπόμενο πάγιο τέλος, είτε ηλεκτρονικά, μέσω της ιστοσελίδας [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr), μέσα από την εφαρμογή «Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες - e-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» είτε κατόπιν ραντεβού στο Γραφείο Κτηματογράφησης.

#### **ΜΕΤΑ ΤΗ ΠΡΟΑΝΑΡΤΗΣΗ - ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

Μετά την ολοκλήρωση της Προανάρτησης, την εξέταση των αιτήσεων επανεξέτασης στοιχείων που θα υποβληθούν και την αναμόρφωση των κτηματολογικών πινάκων, θα ακολουθήσει η διαδικασία της Ανάρτησης.

Η συμμετοχή σας στη διαδικασία της Προανάρτησης είναι **εξαιρετικά σημαντική**, καθώς με αυτήν εξασφαλίζετε ότι τα δικαιώματα που δηλώσατε θα καταγραφούν σωστά στο Κτηματολόγιο και θα αποφύγετε άσκοπη ταλαιπωρία στο μέλλον.

Για αυτό το λόγο, παρακαλούμε να προβείτε στην επικαιροποίηση των στοιχείων επικοινωνίας σας, μέσω του link [https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Info\\_Page\\_PersonData.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Info_Page_PersonData.aspx)

Η επικαιροποίηση είναι απολύτως αναγκαία προκειμένου να ενημερωθείτε για τυχόν μεταβολές που μπορεί να επέλθουν στην ιδιοκτησία σας κατά τη διαδικασία της κτηματογράφησης μέχρι την περαίωση της ανάρτησης.

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για την συμμετοχή σας.

Με εκτίμηση

Για το Γραφείο Κτηματογράφησης Ευρυτανίας

B

Ενημέρωση για την διενέργεια ηλεκτρονικής Προανάρτησης των στοιχείων του Κτηματολογίου για τα ακίνητα σας στις Περιφερειακές Ενότητες Φθιώτιδας και Ευρυτανίας - προς πολίτες με οφειλές.



Αγαπητέ/η κύριε/α,

Σας ενημερώνουμε ότι από 13/09/2021 έως 27/10/2021 θα πραγματοποιηθεί στην ιστοσελίδα [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr), η ηλεκτρονική Προανάρτηση της κτηματολογικής βάσης για ΟΤΑ των Περιφερειακών Ενοτήτων Ευρυτανίας και Φθιώτιδας που περιλαμβάνει το αποτέλεσμα της επεξεργασίας των δηλώσεων που υποβλήθηκαν και των πληροφοριών που συλλέχθηκαν στο πλαίσιο της κτηματογράφησης.

Κατά την επεξεργασία της Δήλωσης που έχετε υποβάλει στο Γραφείο Κτηματογράφησης, διαπιστώθηκε ότι δεν έχετε καταβάλει το απαιτούμενο πάγιο τέλος. Παρακαλούμε, να επικοινωνήσετε με το Γραφείο Κτηματογράφησης, προκειμένου να σας δοθούν οδηγίες.

Για συντόμευση της διαδικασίας μπορείτε να αποστείλετε email από το Γραφείο Κτηματογράφησης (αναγράφοντας ονοματεπώνυμο, ΑΦΜ και αριθμό πρωτοκόλλου δήλωσης) για να σας αποσταλεί το έντυπο οφειλής ώστε να προβείτε στην άμεση εξόφληση της ανωτέρω οφειλής στις συνεργαζόμενες τράπεζες

Όταν εξοφληθεί η ανωτέρω οφειλή του τέλους, θα μπορέσετε, με χρήση των κωδικών **taxisnet**, στην ιστοσελίδα [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr), να αποκτήσετε πρόσβαση στα στοιχεία των δικαιωμάτων που σας αφορούν και των αντίστοιχων ακινήτων και να επαληθεύσετε την ορθότητά τους.

Ανάλογα με την κατάσταση των δικαιωμάτων σας ισχύουν τα εξής:

#### 1. ΕΓΚΥΡΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

Εφόσον συμφωνείτε με τα στοιχεία αυτά, δεν χρειάζεται να προβείτε σε άλλη ενέργεια.

Εφόσον δεν συμφωνείτε με κάποια από τα στοιχεία αυτά, έχετε δικαίωμα να υποβάλετε αίτηση επανεξέτασης στοιχείων μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, είτε κατόπιν ραντεβού στο αντίστοιχο Γραφείο Κτηματογράφησης, είτε αποστέλλοντας την αίτηση επανεξέτασης στοιχείων με email στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις που παρατίθενται στο τέλος της παρούσας.

## 2. ΑΚΥΡΩΘΕΝΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

Στην περίπτωση ιδιοκτησιών που δηλώσατε, αλλά δεν περιλαμβάνονται στην ηλεκτρονική Προανάρτηση, τότε τα δικαιώματά σας ή δεν εντοπίστηκαν ή τα στοιχεία που προσκομίσατε δεν κρίθηκαν επαρκή. Θα πρέπει να επικοινωνήσετε εντός της ανωτέρω προθεσμίας με το Γραφείο Κτηματογράφησης, προκειμένου να σας δοθούν οδηγίες για τις ενέργειές σας, ώστε τα δικαιώματά σας να συμπεριληφθούν στους προσωρινούς κτηματολογικούς πίνακες της Ανάρτησης.

## 3. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΔΕΝ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΕ ΔΗΛΩΣΗ

Στην περίπτωση που στην κτηματολογική βάση της Προανάρτησης, έχουν συμπεριληφθεί στοιχεία δικαιωμάτων που σας αφορούν, για τα οποία δεν έχετε υποβάλει δήλωση, αλλά προέκυψαν από την επεξεργασία άλλων στοιχείων που συλλέχθηκαν τότε θα πρέπει να επικοινωνήσετε εντός της ανωτέρω προθεσμίας με το Γραφείο Κτηματογράφησης, προκειμένου να σας δοθούν οδηγίες για τις ενέργειές σας, ώστε τα δικαιώματά σας να συμπεριληφθούν στους προσωρινούς κτηματολογικούς πίνακες της Ανάρτησης.

Για τα δικαιώματα αυτά, εφόσον συνεχίζετε να είστε δικαιούχος, οφείλετε να υποβάλετε δήλωση του ν.2308/95, καταβάλλοντας και το προβλεπόμενο πάγιο τέλος, είτε ηλεκτρονικά, μέσω της ιστοσελίδας [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr), μέσα από την εφαρμογή «Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες - e-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» είτε κατόπιν ραντεβού στο Γραφείο Κτηματογράφησης.

## ΜΕΤΑ ΤΗ ΠΡΟΑΝΑΡΤΗΣΗ - ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Μετά την ολοκλήρωση της Προανάρτησης, την εξέταση των αιτήσεων επανεξέτασης στοιχείων που θα υποβληθούν και την αναμόρφωση των κτηματολογικών πινάκων, θα ακολουθήσει η διαδικασία της Ανάρτησης.

Η συμμετοχή σας στη διαδικασία της Προανάρτησης είναι **εξαιρετικά σημαντική**, καθώς με αυτήν εξασφαλίζετε ότι τα δικαιώματα που δηλώσατε θα καταγραφούν σωστά στο Κτηματολόγιο και θα αποφύγετε άσκοπη ταλαιπωρία στο μέλλον.

Για αυτό το λόγο, παρακαλούμε να προβείτε στην επικαιροποίηση των στοιχείων επικοινωνίας σας, μέσω του link [https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Info\\_Page\\_PersonData.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Info_Page_PersonData.aspx)

Η επικαιροποίηση είναι απολύτως αναγκαία προκειμένου να ενημερωθείτε για τυχόν μεταβολές που μπορεί να επέλθουν στην ιδιοκτησία σας κατά τη διαδικασία της κτηματογράφησης μέχρι την περαίωση της ανάρτησης.

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για την συμμετοχή σας.