

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :

ΔΗΜΟΣ :

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :

ΔΗΜΟΤΙΚΗ/ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ *



Κ Α Ε Κ (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου) *



B ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

B-1 ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ

Οδός	Αριθμός	T.K.	Περιοχή / Τοπωνύμιο
Εμβαδόν σε τ.μ.	Χρήση**		
Το ακίνητο βρίσκεται εντός σχεδίου ή εντός ορίου οικισμού; Ναι <input type="checkbox"/> Όχι <input type="checkbox"/>			

B-2 ΚΤΙΡΙΑ (για τα οποία **δεν** έχει συσταθεί οριζόντια ή κάθετη ιδιοκτησία)

Αριθμός* κτιρίου	Έτος κατασκευής	Συνολικός αριθμός ορόφων (πλην υπογείων)	Συνολικό εμβαδόν ορόφων σε τ.μ. (πλην υπογείων)	Χρήση κτιρίου**	Συνολικός αριθμός υπογείων	Συνολικό εμβαδόν υπογείων σε τ.μ.	Χρήση υπογείων**

B-3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Αριθμός* κτιρίου	Έτος κατασκευής	Αριθμός κτιρίου στον τίτλο	Αριθμός οριζόντιας στον τίτλο	Όροφος	Εμβαδόν σε τ.μ.	Ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου	Χρήση**

B-4 ΑΠΛΗ ΚΑΘΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Αριθμός* κτιρίου	Αρ. καθέτου στον τίτλο	Εμβαδόν χώρου αποκλειστικής χρήσης σε τ.μ.	Εμβαδόν καθέτου - κτιρίου στον τίτλο σε τ.μ.	Ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου

Έτος κατασκευής κτιρίου	Συνολικός αριθμός ορόφων (πλην υπογείων)	Συνολικό εμβαδόν ορόφων σε τ.μ. (πλην υπογείων)	Χρήση κτιρίου**	Συνολικός αριθμός υπογείων	Συνολικό εμβαδόν υπογείων σε τ.μ.	Χρήση υπογείων**

B-5 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ (Σύνθετη κάθετη)

Αριθμός* κτιρίου	Αριθμός καθέτου στον τίτλο	Αρ. οριζόντιας στον τίτλο	Όροφος	Εμβαδόν οριζόντιας ιδιοκτησίας στον τίτλο σε τ.μ.	Ποσοστό συγκ/τας της οριζόντιας επί:	
					γεωτεμαχίου	κάθετης ιδιοκτησίας
Έτος κατασκευής		Χρήση**				

B-6 ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΜΑΤΑ / ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΗΡΗΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Αριθμός* κτιρίου	Όροφος	Αριθμός χώρου παρακολουθήματος στον τίτλο	Εμβαδόν στον τίτλο σε τ.μ.	Χρήση**

B-7 ΕΙΔΙΚΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

Είδος	ΚΑΕΚ ή ΟΤΑ που εκτείνονται *	Εμβαδόν τίτλου σε τ.μ.
Χρήση**	Έτος κατασκευής	Παρατηρήσεις

B-8 ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ

Εμβαδόν τίτλου σε τ.μ.	Παρατηρήσεις
------------------------	--------------

* Το πεδίο συμπληρώνεται από τον φορέα ** Σημειώστε την κύρια χρήση. Δείτε τον σχετικό πίνακα χρήσεων στις οδηγίες

Γ ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ									
Γ-1.1 ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ									
Είδος		Ποσοστό ή κλάσμα			Παρατηρήσεις				
Γ-1.2 ΔΟΥΛΕΙΕΣ									
Προσωπικές (επικαρπία, οίκηση, κ.λπ.) <input type="checkbox"/>		Πραγματικές <input type="checkbox"/>			Είδος δουλειάς				
Περιεχόμενο δουλειάς		Διάρκεια		Ποσοστό ή κλάσμα			ΚΑΕΚ δεσπόζοντος ακινήτου *		
Γ-1.3 ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ: ΥΠΟΘΗΚΕΣ, ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΥΠΟΘΗΚΩΝ									
Είδος		Ποσό εγγραφής - Νόμισμα		Ασφαλιζόμενες απαιτήσεις (ποσό - νόμισμα)			Ημερομηνία λήξης απαίτησης		
1.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία οφειλέτη				ΑΦΜ				
2.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία οφειλέτη				ΑΦΜ				
Γ-1.4 ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ									
Είδος κατάσχεσης				Ποσό - Νόμισμα					
1.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία καθ' ου η κατάσχεση				ΑΦΜ				
2.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία καθ' ου η κατάσχεση				ΑΦΜ				
Γ-1.5 ΕΓΓΡΑΠΤΕΕΣ ΑΓΩΓΕΣ / ΑΝΑΚΟΠΕΣ									
Είδος δικογράφου		Δικαστήριο		Αρ. κατάθεσης δικογράφου			Ημερομηνία κατάθεσης δικογράφου		
Γ-1.6 ΕΓΓΡΑΠΤΕΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ (Μακροχρόνιες, χρονομεριστικές, χρηματοδοτικές)									
Είδος				Ημερομηνία έναρξης			Ημερομηνία λήξης		
1.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία εκμισθωτή				ΑΦΜ				
2.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία εκμισθωτή				ΑΦΜ				
Πρωτοδικείο (επί χρηματοδοτικής μίσθωσης)				Αριθμός		Ημερομηνία δημοσίευσης			
Γ-1.7 ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΚΤΗΣΙΑ									
Διάρκεια				Ποσοστό ή κλάσμα					
Γ-1.8 ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ									
ΚΑΕΚ ωφελούμενου ακινήτου *			ΚΑΕΚ βαρυνόμενου ακινήτου ή ΟΤΑ *				Μεταφερόμενη επιφάνεια σε τ.μ.		
Γ-1.9 ΛΟΙΠΑ ΕΓΓΡΑΠΤΕΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ Ή ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ									
Είδος				Ποσοστό ή κλάσμα			Ποσό - Νόμισμα		
1.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία κυρίου (βεβαρημένου) ακινήτου				ΑΦΜ				
2.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία κυρίου (βεβαρημένου) ακινήτου				ΑΦΜ				
Γ-2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ									
A/A	Είδος τίτλου	Αριθμός τίτλου	Ημερομηνία τίτλου		Εκδούσα αρχή / στοιχεία συμβολαιογράφου			Αρ. Τεύχους ΦΕΚ	
1									
2									
3									
4									
A/A	Υποθηκοφυλακείο	Τόμος	Αριθμός	Φύλλο εγγραφής	Ημερομηνία	Αιτία κτήσης		Ποσοστό δικαιώματος	
1									
2									
3									
4									
Εάν το δηλούμενο δικαίωμα αποκτήθηκε με ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑ <input type="checkbox"/> ή με ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ χωρίς πράξη αποδοχής ή άλλη ισοδύναμη πράξη <input type="checkbox"/> , συμπληρώστε τα σχετικά έγγραφα									
1					5				
2					6				
3					7				
4					8				

* Το πεδίο συμπληρώνεται από τον φορέα

Δ

ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Δ-1

Για τον εντοπισμό του ακινήτου μου προσκομίζω:

1) Το τοπογραφικό διάγραμμα που αναφέρεται / προσαρτάται στον προσκομιζόμενο τίτλο κτήσης

Έτος σύνταξης [] Εμβαδόν γεωτεμαχίου [] Τ.μ.

ΠΡΟΣΟΧΗ! Η υποβολή τοπογραφικών διαγραμμάτων που αναφέρονται ή προσαρτώνται στις πράξεις είναι υποχρεωτική

2) Άλλα στοιχεία εντοπισμού:

α) Τοπογραφικό διάγραμμα που δεν αναφέρεται / προσαρτάται στον προσκομιζόμενο τίτλο κτήσης

Έτος σύνταξης [] Εμβαδόν γεωτεμαχίου [] Τ.μ.

β) Εκτύπωση μέσω της Υπηρεσίας Θέσης Ορθοφωτογραφιών της ΕΚΧΑ Α.Ε. (www.ktimatologio.gr) γ) Προσεγγιστική θέση του ακινήτου με GPS χειρός

A/A	Χ	Ψ
1		
2		

Δ-2

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δ-2.1

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δ-2.2

ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ / ΣΥΝΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ / ΛΟΙΠΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ